

Số: 638/TB-CCTHADS

Đức Hòa, ngày 22 tháng 8 năm 2023

**THÔNG BÁO**

Về việc nộp hồ sơ lựa chọn  
Tổ chức thẩm định giá lại tài sản kê biên

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số: 23600/CT-TĐG ngày 09 tháng 8 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;

Theo thông báo số: 618/TB-CCTHADS ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa về kết quả thẩm định giá tài sản kê biên của bà Hà Thị Mộng Trinh là Quyền sử dụng đất tại thửa số 317, tờ bản đồ số 28, diện tích 100 m<sup>2</sup> loại đất ONT, tọa lạc tại xã Tân Phú, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Tổng giá trị tài sản được làm tròn theo chứng thư thẩm định giá là: **139.044.000 đồng** (một trăm ba mươi chín triệu, không trăm bốn mươi bốn ngàn đồng).

Ngày 21/8/2023, Ngân hàng TMCP Nam Á có đơn yêu cầu thẩm định giá lại tài sản và đã nộp tiền tạm ứng chi phí thẩm định giá.

Vậy, để đảm bảo cho việc chọn tổ chức thẩm định giá và ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên của bà Hà Thị Mộng Trinh là Quyền sử dụng đất tại thửa số 317, tờ bản đồ số 28, diện tích 100 m<sup>2</sup> loại đất ONT, tọa lạc tại xã Tân Phú, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo đến các Công ty thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An (nếu có nhu cầu thẩm định) nộp hồ sơ năng lực của Công ty về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ: Ô 7 khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An để Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa xem xét lựa chọn và ký hợp đồng thẩm định giá tài sản đã kê biên theo quy định tại Điều 98 Điều 99 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

**Thời gian nhận hồ sơ (02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ 23/8/2023 đến hết 17 giờ 30 phút, ngày 24/8/2023).**

Thông báo đến các Công ty thẩm định giá biết để liên hệ.

SĐT liên hệ 0797297113 (CHV Hiếu)/.

Nơi nhận:

- VKSND huyện;
- Các đương sự;
- UBND xã, phường;
- Lưu HS, VTTHA;



**CHẤP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Văn Hiếu